

《 新築一戸建 》

ASPIA Court

アスピアコート板橋

ACCESS

都営三田線 『板橋区役前』 駅 徒歩 3分
 東部東上線 『下板橋』 駅 徒歩 10分



物件概要

- 所在地 / 板橋区板橋3丁目13番16号
- 土地権利 / 所有権
- 土地面積 / 95.97㎡ (29.03坪)
- 延床面積 / 115.80㎡ (35.02坪)
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 300%
- 防火地域 / 準防火地域
- 高度地区 / 第3種高度地区
- 接道 / 東側幅員約3.3m
- 完成 / 平成30年2月上旬完成
- 引渡し / 相談
- 建築確認番号 / H29A-JK.eY00131-01号

Itabashiku Itabashi

2駅2路線利用可! 『板橋区役所前』駅徒歩 3分!

大型20帖 大型車可 スーパー・商店街 至近で買物も便利!
4 LDK + P



■延床面積 115.80㎡

3F	37.67㎡
2F	37.67㎡
1F	40.46㎡

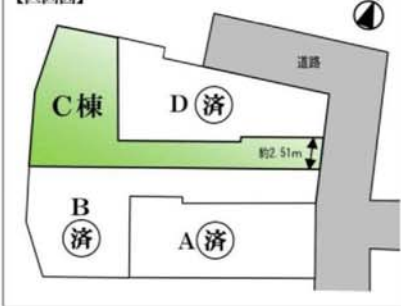


公園や動物園もあり休日には家族で楽しく過ごせます♪

学校・役所等が徒歩圏内 住環境・子育て環境良好!



【区画図】



住宅ローン お支払い例

月々 143,225円

借入額 5,980万円 返済額 200万円
ボーナス時10万円 借入期間35年
都市銀行 変動金利0.675%

◇ 建物仕様 ◇

- 空調 (24時間)
- 床暖房
- エレベーター
- インターネット
- 防犯カメラ
- 24時間監視
- 防音
- 防臭
- 防虫
- 防湿
- 防音遮断壁
- 防音遮断床
- 防音遮断天井
- 防音遮断扉
- 防音遮断窓
- 防音遮断扉
- 防音遮断窓

長期優良住宅
 優良住宅取得支援制度
【フラット35】S
 金利Aプラン対応物件

耐震等級
最高ランク3取得
 (1.5倍)

販売価格

6,180 (税込) 万円

■図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



幡ヶ谷駅前 35年の実績!!

ベラテック販売株式会社

東京都知事(10)第41790号
 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目13番6号
 TEL: 03-3299-5511 (代表)
 FAX: 03-3299-5588
 (URL) <http://www.velatec.co.jp/>



※至急の場合は担当の携帯までご連絡下さい。

担当 / 石橋
 携帯 / 090-1214-5160