

《 新築一戸建 》

ASPIA Court

アスピアコート代々木

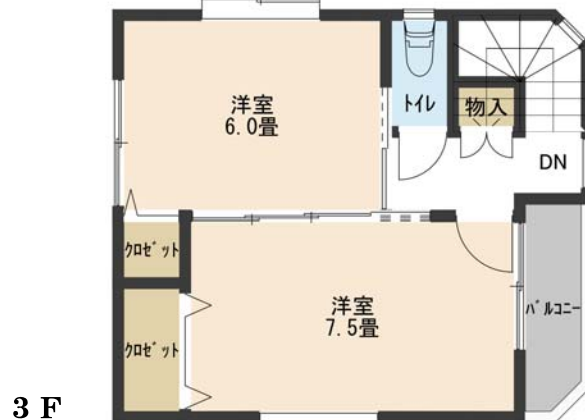
ACCESS

J R 山手線 『代々木』 駅 徒歩 7分
 総武中央線 『新宿』 駅 徒歩 13分

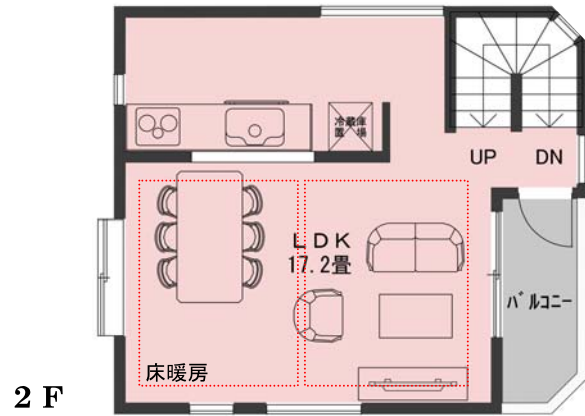


物件概要

所在地	/	渋谷区代々木3丁目50番
土地権利	/	所有権
土地面積	/	54.21㎡ (16.39坪)
延床面積	/	97.91㎡ (29.61坪)
用途地域	/	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	/	60%
容積率	/	300%
防火地域	/	準防火地域
高度地区	/	30m 第3種高度地区
接道	/	東側幅員約4.0m私道
完成	/	平成29年11月末予定
引渡し	/	相談



3 F



2 F



1 F

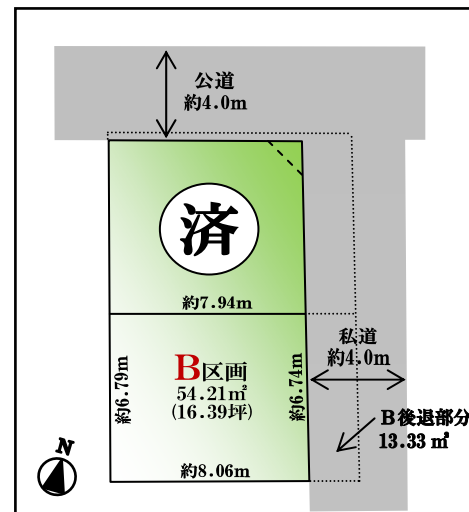


【イメージパース】

■延床面積 97.91㎡

3 F	31.98㎡	3LDK+P
2 F	31.26㎡	
1 F	23.49㎡	
車庫	11.18㎡	

建築確認番号 H29A-JK.e Y 00076-01 号



【敷地図】

= Life information =

代々木山谷小学校	徒歩約 2分
代々木中学校	徒歩約 2分
ローソン代々木1丁目店	徒歩約 2分
マルマンストア南新宿店	徒歩約 5分

『新宿』 駅まで
 徒歩 13 分の
好立地!

建物仕様



耐震
耐震等級 最高ランク3仕様
 (品確法基準)

長期固定住宅ローン
 優良住宅取得支援制度
【フラット35】S
 金利Aプラン対応物件

地盤
地盤保証 20年

安心の住宅瑕疵担保責任保険
 「まもりすまい保険」対応住宅

販売価格
8,980 (税込) 万円

■図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



幡ヶ谷駅前 35年の実績!!

ベラテック販売株式会社

〈不動産〉 東京都知事 (10) 第41790号 〈一級建築士〉 東京都知事登録第52516号

東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目13番6号
 TEL: 03-3299-5511 (代表)
 FAX: 03-3299-5588
 (URL) <http://www.velatec.co.jp/>

〈建設業〉 東京都知事許可 (般-26) 第112320号



広告ご遠慮ください



〈手数料〉 3% (税込)
 〈取引態様〉 売主
 【担当】 齊藤

住宅保証機構まもりすまい保険 21002648 一般社団法人全国住宅産業協会会員